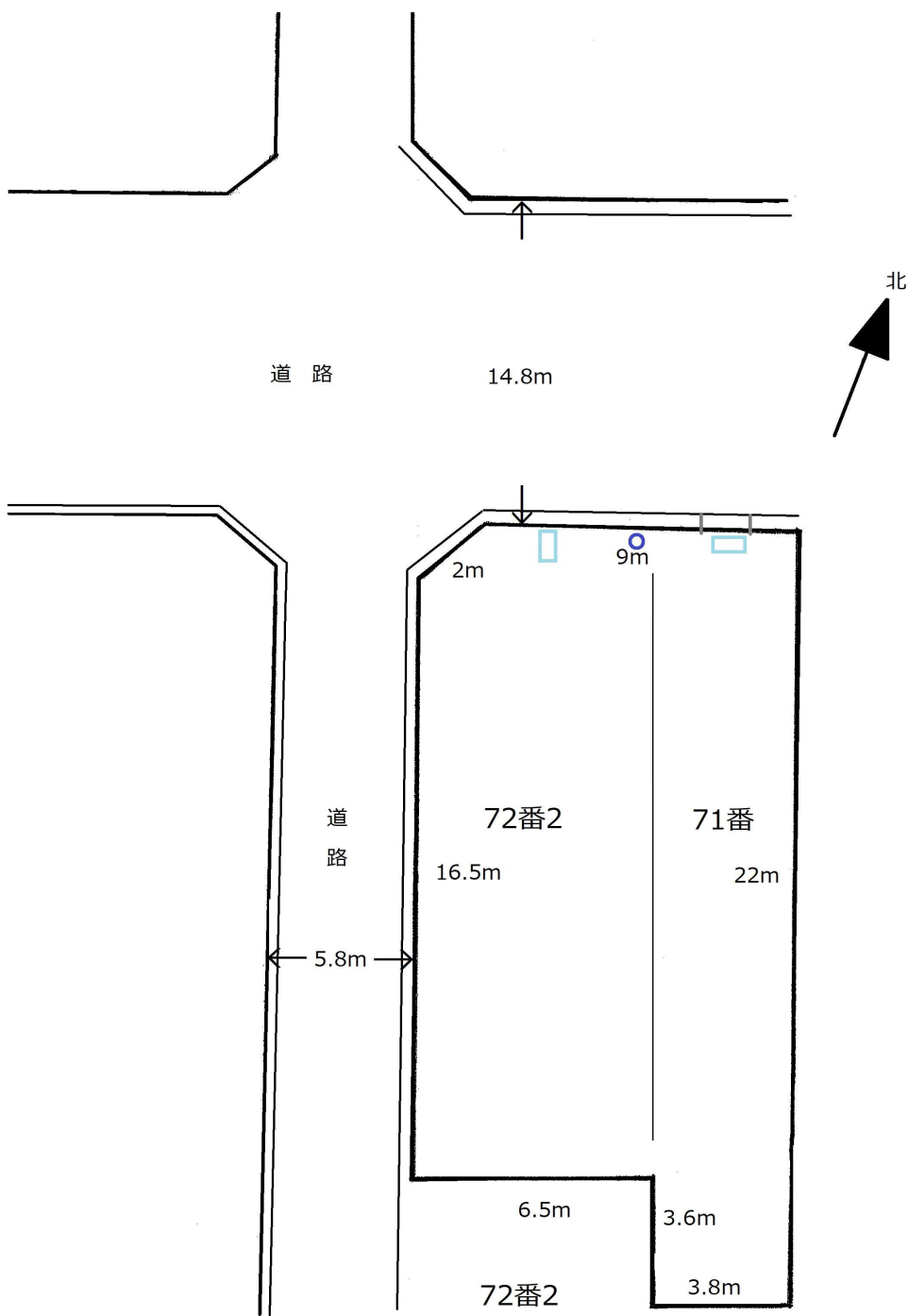


物 件 概 要

2026.7.1

物件種別	○										
	売土地	中古売家	中古マン	貸事務所	貸店舗	貸倉庫	貸地	売アパート			
所在地	富山市四方野割町71番、72番1										
価 格	330万円 (坪単価 4.9 万円)										
土 地	地 目	公 簿 宅 地					現 況 更 地				
	面 積	合計 221.83 m ²					67.1 坪				
	接 道	北側公道 幅 14.8 m			間口 約 9 m		舗装有				
		西側公道 幅 5.8 m			間口 約 16 m		舗装有				
建 物	構造	階建					戸建・連棟				
	面積	1F m ²		2F m ²		延 m ²					
		3F m ²		4F m ²		坪					
	新築・中古(築後 年)					明 渡	即・相談・協議可				
	間取										
設 備	電 気	○ 上水道	○ 下水道	都 市 G	P G	水 洗	井 戸 消雪	A C	車 庫	駐 車 場	その他
条 件	賃 料	万円		敷 金		万円					
	礼 金	万円		共益費		万円					
都市計画	○ 市街化	調 整	区 域 外	その他制限条件等			・ 第一種高度地区(20m) ・ ・ ・ 四方復興土地区画整理事業				
用途地域	一 種 低 層	二 種 低 層	一 種 中 高	種 中 高	○ 一 種 住 居	二 種 商 業	準 工 業	近 隣 商 業	商 業	指 定 無	
建ぺい率	60 %			容 積 率		200 %					
備 考	・ 富山市公共交通沿線居住推進事業区域内。 ・										
会 員 名	免許番号 富山県(10)1660号 富山市二口町四丁目3番地8 株式会社 ハウジング林				取引態様	売主	受 付				
	TEL 076-493-6122 FAX 076-493-6117					代理	登録番号				
						交換					
						媒介	専 任	専 属	一 般		

富山市四方野割町71番、72番1



※現在測量図無し
寸法には誤差があります。

