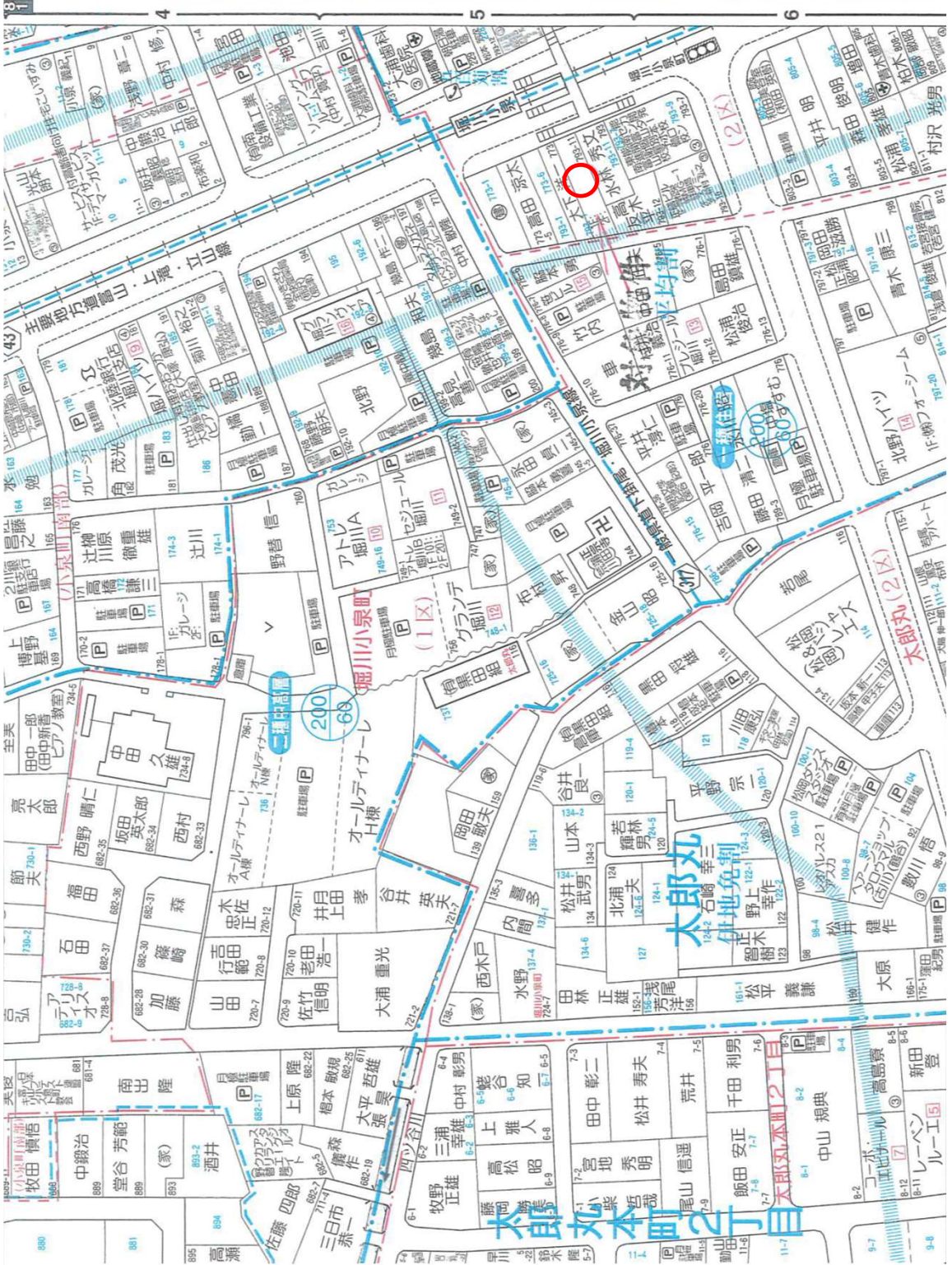


物件概要

2025.10.14

物件種別	○												
	売土地	中古売家	中古マン	貸事務所	貸店舗	貸倉庫	貸地	売アパート					
所在地	富山市堀川小泉町字平均割793番14												
価 格	600 万円 (坪単価 約15万円)												
土 地	地 目	公 簿 宅 地				現 況 更 地							
	面 積	公簿・実測 131.71 m ²				39.84 坪							
	接 道	北東側 公道 幅員 25.1m 間口4.73m 南西側 公道 幅員約3.7m 間口3.04m(セットバック有)											
建 物	構造							階建		戸建			
	面積	1F		m ²		2F		m ²		延		m ²	
	新築・中古(築後	年)		明 渡		相談							
	間取												
設 備		※	○									その他	
	電 気	上水道	下水道	都市G	P G	水洗	井戸	A C	車庫	駐車場			
賃貸条件	賃 料	万円		敷 金		万円		駐車料		円			
	礼 金	万円		共益費		円		仲介料		円			
都市計画	○ 市街化	調 整	区 域 外	その他制限条件等				※ 準防火地域 ※ 第三種高度地区(31m) ※ 前面道路に都市ガス本管有り ※					
用途地域	一 種 低 層	二 種 低 層	一 種 中 高	二 種 中 高	○ 一 種 住 居	二 種 商 業	準 工 業	○ 近 隣 商 業	商 業	指 定 無	調 整 区 域		
建ぺい率	※ 80 %			容 積 率		※ 300 %							
備 考	・ 用途地域が2つにまたがっているため、建蔽率・容積率は要確認です。 ・ 富山市公共交通沿線居住推進事業地域内												
会 員 名	免許番号 富山県(10)1660号 富山市二口町四丁目3番地8 株式会社 ハウジング林 TEL 076-493-6122 FAX 076-493-6117				取引態様	売主	受 付						
	代理	登 録 番 号											
	交換												
					媒介	専 任	専 属	一 般					



富山市堀川小泉町字平均割793-14

