

# 物 件 概 要

2025.10.1

物件種別	○										
	売土地	中古売家	中古マン	貸事務所	貸店舗	貸倉庫	貸地	売アパート			
所在地	富山市横内字大野一番247番6										
価 格	350 万円 ( 万円)										
土 地	地 目	公 簿 宅地				現 況		雑種地			
	面 積	公 簿 330.84 m <sup>2</sup>				約100 坪					
	接 道	公道 東側 6.7m 間口約14.33m ※許可要									
建 物	構造	階建						戸建			
	面積	1F	m <sup>2</sup>	2F	m <sup>2</sup>	延	m <sup>2</sup>				
		3F	m <sup>2</sup>	4F	m <sup>2</sup>	坪					
	新築・中古(築後 年) 明 渡 相談										
	間取										
設 備	電 気	上水道	○ 下水道	都市 G	P G	水洗	井戸	A C	車庫	駐車場	その他
条 件	賃 料	万円		敷 金	万円		駐車料	円			
	礼 金	万円		共益費	円		仲介料	円			
都市計画		○		その他制限条件等			※ 乗入れ法定外公共物占用許可要 ※ ※ ※				
	市街化	調整	区域外								
用途地域										○	
	一 種 低 層	二 種 低 層	一 種 中 高	二 種 中 高	一 種 住 居	二 種 商 業	準 工 業	近 隣 商 業	商 業	指 定 無	調 整 区 域
建ぺい率	60 %			容 積 率		200 %					
備 考	・ 上水道 前面道路に配管有り ・ 境界明示の上引き渡し。										
会 員 名	免許番号 富山県(10)1660号				取引態様	売主	受 付				
	富山市二口町四丁目3番地8					代理	登録番号				
	株式会社 ハウジング林					交換					
	TEL 076-493-6122 FAX 076-493-6117					媒介	専 任 専 属 一 般				

富山市横内字大野一番247番6

