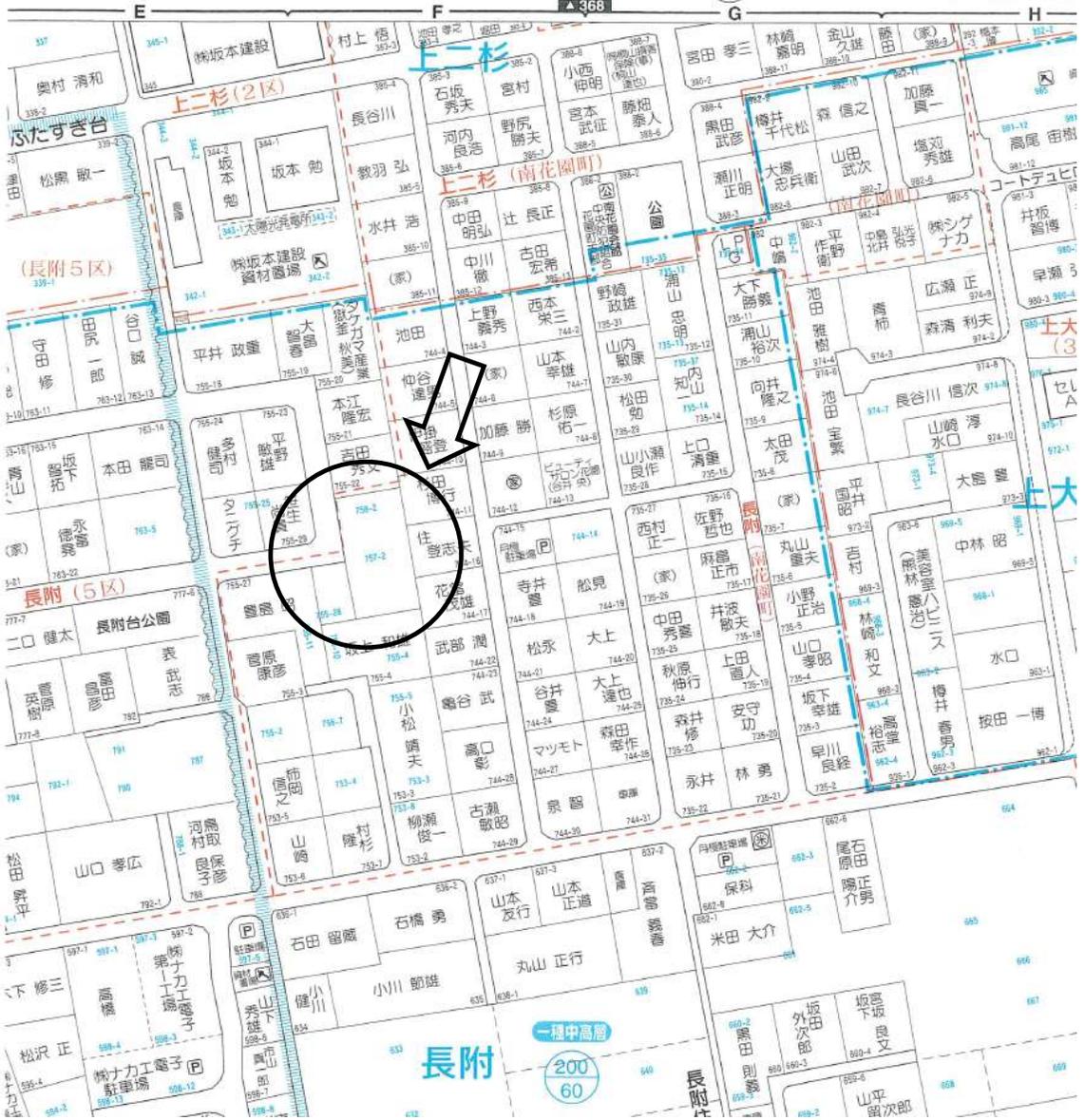


物件概要

2026.3.22

物件種別	○											
	売土地	中古売家	中古マン	貸事務所	貸店舗	貸倉庫	貸地	売アパート				
所在地	富山市長附755番28、757番2										1	
価格	600 万円 (坪単価 約4.5万円)											
土地	地目	公簿 田、宅地				現況 畑						
	面積	公簿 441.32 m ²				約 133.4 坪						
	接道	公道 北側 約 6.5m				間口 約 6m						
建物	構造						階建			戸建		
	面積	1F		m ²		2F		m ²		延		m ²
		3F		m ²		4F		m ²		坪		
	新築・中古(築後 年) 明渡 相談											
間取												
設備	電気	上水道	下水道	都市G	P	水洗	井戸	A	車庫	駐車場	その他	
					G			C				
条件	賃料	万円			敷金	万円			駐車料	円		
	礼金	万円			共益費	円			仲介料	円		
都市計画	市街化	調整	○		その他制限条件等				※ 第一種高度地区(20m) ※ 農地転用許可要 ※ ※			
			区域外									
用途地域	一 種 低 層	二 種 低 層	○		一 種 住 居	二 種 商 業	準 工 業	近 隣 商 業	商 業	指 定 無	調 整 区 域	
			一 種 中 高	二 種 中 高								
建ぺい率	60 %			容積率			200 %					
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 測量のうえ現況にて引き渡し。 ・ 前面道路消雪配管あり。町費及び消雪管理費の集金があります。 											
会員名	免許番号 富山県(10)1660号				取引態様	売主	受付					
	富山市二口町四丁目3番地8					代理	登録番号					
株式会社 ハウジング林					交換							
TEL 076-493-6122					媒介							
FAX 076-493-6117						専任	専属	○ 一般				

富山市長附755番28、757番2 および 758番2
地図



富山市長附755番28、757番2 および 758番2
概略図 ※誤差あります

