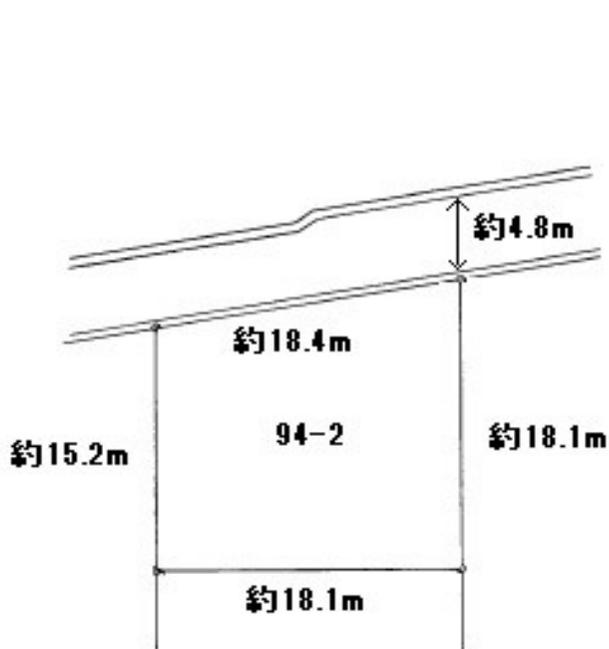


物件概要

2026.3.22

物件種別	○											
	売土地	中古売家	中古マン	貸事務所	貸店舗	貸倉庫	貸地	売アパート	貸家	売店舗		
所在地	富山市掛尾町94番2						現況渡し					
価格	17,868,000 円						(坪単価 約19.5 万円)					
土地	地目	公簿 宅地			現況 宅地							
	面積	公簿 302.86 m ²			約 91.62 坪							
	接道	公道 幅員 約4.8 m			間口 北側		約18.41m					
建物	構造	階建					戸建					
	面積	1F	m ²		2F	m ²		延	m ²			
		1F	m ²		2F	m ²		坪				
	中古(築後 昭和 年) 明渡 即・相談・カ月後											
間取												
設備	電気	○	○	都市G	P G	水洗	井戸	A C	車庫	駐車	その他	
	水道											
条件	賃料	万円		敷金	万円		円					
	礼金	万円		共益費	円		円					
都市計画	○			その他制限条件等			※ 送電線地役権設定(26.89㎡有) ※ 第一種高度地区(20m) ※					
	市街化	調整	区域外									
用途地域				○								
	一 種 低 層	二 種 低 層	一 種 中 高	二 種 中 高	一 種 住 居	二 種 住 居	準 工 業	近 隣 商 業	商 業	指 定 無		
建ぺい率	60 %			容積率		200 %						
備考	・ 富山市公共交通沿線居住推進事業地域内 ・											
会員名	免許番号 富山県(10)1660号 富山市二口町四丁目3番地8 株式会社 ハウジング林 TEL 076-493-6122 FAX 076-493-6117				取引態様	売主	受付					
						代理 交換 媒介	登録番号					
						一般						

富山市掛尾町94番2 概略図



※概略図
寸法に誤差あり